ЭкоЕвроДом

Воплощаем Ваши мечты о своем уютном доме!

Габаритные размеры 10,2 х 7,5 м
Общ. пл. 132,7 м^2
Высота потолка 1-го этажа 2,8 м
Высота потолка 2-го этажа 2,8 м
Кол-во спален: 4 шт.
Срок строительства: 25 дней

20.01.2020 г.

Шахманово

Строительство коттеджа из SIP-панелей по адресу: Рязанская обл., Рязанский р-н, д. Шахманово

Для производства наших SIP-панелей мы используем только лучшее оборудование и самые качественные материалы, имеющиеся на мировом рынке строительства.

1) **Стоимость конструктива дома заводского изготовления, изготовленного на самом современном оборудовании России и стран СНГ,** со всеми крепежными элементами и высококачественной однокомпонентной полиуретановой монтажной пеной Soudal

В стоимость включено:

- **Проектные работы - в подарок!**
- перекрытие фундамента (пол 1-го этажа): SIP-панели, толщина 224 мм.
- наружные стены 1-го, 2-го этажей: SIP-панели, толщина 174 мм.
- межэтажное перекрытие: SIP-панели, толщина 224 мм.
- внутренние перегородки 1-го, 2-го этажей: SIP-панели, толщина 124 мм.
- чердачное перекрытие: SIP-панели, толщина 174 мм.
- заводское изготовление конструктива дома: раскрой SIP-панелей согласно проекту

Изготовление конструктива дома полной заводской готовности производится на самом профессиональном оборудовании с нумерацией каждого элемента. По вашему желанию возможно изготовление SIP-панелей различной толщины: 120, 124, 170, 174, 220, 224 мм. Все материалы есть в наличии.

- крепежные элементы, включая оцинкованные желтые саморезы, необходимые для сборки домокомплекта
- битумная мастика для наружной гидроизоляции перекрытий пола 1-го этажа
- рубероид под обвязочный брус. Используется перед укладкой нижнего обвязочного бруса на фундамент в два слоя по ГОСТ 10923-93
- высококачественная однокомпонентная полиуретановая монтажная пена Soudal для заполнения пустот в SIP-панелях

Итого: 465 135,00

Стоимость одного квадратно метра по данному проекту составила всего 3 505,16 рублей - за 1 кв.м. от площади дома, включая все крепежные элементы и профессиональную монтажную пену, необходимые для сборки дома.

2) **Стоимость пиломатериала:**

- Весь пиломатериал хвойных пород, высококачественный, камерной сушки, прошедший цикл в профессиональной сушильной камере конвекционного типа компании IMG (совместного производства Россия, Италия, Швейцария).

- Обработка всего пиломатериала биозащитой NEOMID 430 ECO путем окунания в профессиональную ванну в заводских условиях ЭкоЕвроДом (перед доставкой) Невымываемый антисептик NEOMID 430 ECO предназначен для усиленной защиты древесины на срок до 35 лет. На сегодняшний день является самым лучшим и эффективным средством защиты древесины

- Для качественного монтажа все SIP-панели (наружные стены, внутренние перегородки, перекрытия, кровельные SIP-панели) между собой соединяются не на доске, а строго на брусе

Итого: 314 086,00

4) **Монтаж дома профессиональной бригадой из 3-4 человек, включая устройство крыльца.** Собственные бригады – все славяне. Обработка перекрытий фундамента битумным праймером (гидроизоляция наружной стороны пола 1-го этажа) – **в Подарок!**

Итого: 207 250,00

5) **Устройство террасы:**

Устройство обвязочного бруса 200 х 200 мм, лаг, стоек, стропил, обрешетки, крепеж (пластины, уголки, гвозди, саморезы).

Итого: 31 340,00

6) **Фундамент: винтовые сваи**

Металлические винтовые опоры

Диаметр трубы	диаметр лопасти	длина
108	300	2500

Толщина стенки сваи – 4 мм
Толщина стенки лопасти – 5 мм

Итого: 111 960,00

В стоимость включено: разметка свайного поля, завинчивание механизированным способом, обрезка свай по лазерному уровню, бетонирование стволов свай, приваривание оголовков, выезд инженера для осуществления контроля по монтажу, доставка всех материалов на участок строительства.

7) **Окна ПВХ, водоотливы**: изготовление, доставка, монтаж

Цвет: Белый
Профиль ПВХ
REHAU
BLITZ 60
Фурнитура ROTO NT
Москитные сетки
Водоотливы 70 мм: цвет белый

Итого: 104 720,00

8) **Устройство крыши и кровельного покрытия** (без водостоков): материал и работа.
Водосточную систему, как правило, монтируют после наружной отделки дома.

Металлочерепица

В стоимость входит: устройство стоек, стропил, обрешетки, контробрешетки, Гидро -ветрозащита пленка Optima D, Металлочерепица Classik GL 0,5мм PE, Карнизные, Торцовые, Коньковые планки, Планки примыкания , Уплотнитель универсальный с клеевым слоем 30х50, Саморезы кровельные, Корректор для ремонта царапин, OSB на подшив фронтонов дома, монтаж.

Итого: 209 887,00

9) **Доставка** - самовывоз

10) **Погрузка и разгрузка всех материалов - бесплатно!**

11) **Входная дверь с монтажом - В ПОДАРОК!**

Металлическая входная дверь

- **Толщина двери:** 45 мм;
- **Сталь:** 0,5 мм
- **Покрытие:** Атмосферостойкое порошковое напыление;
- **Наполнение:** Сотовое наполнение двери;
- **Цвет:** Коричневый;
- **Петли:** 3 скрытые регулируемые петли;
- 3 контура уплотнения;
- 1-канальная система запирания.
- Цилиндр **MASTER-LOCK 2+1+5** с возможностью перекодировки;
- Фурнитура **ML 50**.

Размер дверного блока:

- ширина 860 мм, высота 2050 мм;
- ширина 960 мм, высота 2050 мм.

Всего: **465 135,00** стоимость конструктива дома с крепежными элементами и монтажной пеной + **314 086,00** пиломатериал + **207 250,00** сборка дома **+ 31 340,00** устройство террасы + **111 960,00** фундамент + **104 720,00** окна ПВХ + **209 887,00** устройство крыши (металлочерепица) = **1 444 378,00**

Вы можете выбрать как все вышеперечисленные позиции, так и по отдельности. К примеру, становиться только на п.1 (конструктив дома с крепежными элементами и монтажной пеной).

Настоящее бюджетное предложение составлено по ценам, действующим в компании ЭкоЕвроДом по состоянию на 20.01.2020 г.

Оборудование, на котором мы изготавливаем SIP-панели и домокомплекты, признано международной Ассоциацией домостроительных технологий СИП самым высокотехнологичном и самым производительным в России и стран СНГ. В итоге Вы получаете не только лучшее качество, но и лучшие цены!

P.S. Остерегайтесь подделок! Большинство компаний откажут вам в показе своего "производства" под любым предлогом, хотя на картинках их сайтов вы увидите красивые изображения оборудования, которое не соответствует действительности. Известны случаи, когда люди оставались и без дома, и без денег.
Мы же всегда будем рады видеть вас на нашем заводе.

Будем рады Вам помочь, чтобы и Вы, как многие наши заказчики, стали владельцем собственного дома для своей семьи!

У всех желающих есть возможность посетить наш выставочный дом, который находится на территории нашего завода по производству СИП-панелей.

Собственный современный завод по производству СИП панелей и мощная база пиломатериала позволяют делать наши цены значительнее дешевле, чем у конкурентов

Работаем по будням с 9 до 18.00 и субботам по предварительной записи.

Координаты для GPS
55.381426, 39.000776

Мы находимся по адресу: **Московская область, г. Егорьевск, ул. Промышленная, д. 6**
Приезжайте, будем Вам рады!